



KHAI THỊNH

Số: 04./CV-KT/2023

V/v: Thông báo đóng Phí quản lý vận hành
tại Chung cư Q7 Saigon Riverside Complex

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 04 năm 2023

Kính gửi: Quý Cư dân Chung cư Q7 Saigon Riverside Complex

Công ty Cổ phần Bất Động Sản Khai Thịnh (“**Công ty Khai Thịnh**”) trân trọng gửi lời chào, lời chúc sức khỏe và cảm ơn chân thành đến toàn thể Quý Cư dân đã tin tưởng, lựa chọn sản phẩm tại Dự án Chung cư Q7 Saigon Riverside Complex do Công ty Khai Thịnh làm Chủ đầu tư.

Dự án Chung cư Q7 Saigon Riverside Complex đã được nghiệm thu về phòng cháy chữa cháy theo Văn bản số 2417/NT-PCCC&CNCH-P4 ngày 18/11/2022 của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH – Bộ Công an và hoàn thành nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng theo Thông báo số 161/GĐ-GĐ1/HT ngày 06/12/2022 của Cục Giám Định – Bộ Xây dựng.

Tiếp theo nội dung Công văn số 66/CV-KT/2022 ngày 28/11/2022 về việc thông báo mức phí quản lý vận hành (“**Phí quản lý**”) và công văn số 77/CV-KT/2022 về việc thông báo đóng phí quản lý vận hành, phí trông giữ xe tại nhà chung cư Q7 Saigon Riverside Complex, Công ty Khai Thịnh trân trọng thông báo đến Quý Cư dân về thời gian bắt đầu thu **Phí Quản lý tháp Saturn và Venus** và các khoản phí khác, cụ thể như sau:

1. Thời gian áp dụng: **Từ ngày 15/04/2023.**
2. Đối tượng áp dụng: **Tháp Saturn và Venus.**
3. Trường hợp Quý Cư dân đáp ứng đủ điều kiện tham gia chương trình ưu đãi Phí quản lý của Chủ đầu tư, trong thông báo thanh toán phí dịch vụ hàng tháng của Công ty Prohome sẽ cập nhật thông tin chi tiết.
4. **Thông tin thanh toán:** Việc triển khai công tác thu các khoản phí nêu trên sẽ do Đơn vị quản lý vận hành (Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Prohome) thông báo và hướng dẫn cụ thể đến Quý Cư dân.

Rất mong tiếp tục nhận được sự tín nhiệm và đồng hành của Quý Cư dân.

Mọi ý kiến đóng góp liên quan đến công tác quản lý vận hành, Quý Cư dân vui lòng liên hệ:

- Văn phòng Ban quản lý chung cư Q7 Saigon Riverside Complex: **Tầng trệt – Tháp Uranus 1**
- Điện thoại: **0911 459 704** Email: **bql.q7saigonriverside@prohomepmc.com.vn**

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BQL nhà Chung cư;
- Lưu: VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN KHAI THỊNH
TỔNG GIÁM ĐỐC

TRƯƠNG VĂN VIỆT