
 Số: 15/Q7R.TB	BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ Q7 SAIGON RIVERSIDE COMPLEX Địa chỉ: Số 04, đường Đào Trí, phường Phú Thuận, quận 7	 Ngày 15/12/2022
	THÔNG BÁO V/v: Thủ tục đăng ký tạm trú, thường trú tại Tòa nhà	

Kính gửi: Quý Cư dân Tòa nhà Q7 Saigon Riverside Complex

Ban Quản lý (BQL) kính gửi lời chào trân trọng và lời chúc sức khỏe đến toàn thể Quý Cư dân.

- Căn cứ Luật Cư trú do Quốc hội ban hành ngày 13/11/2020;
- Căn cứ Nghị định số 62/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 29/6/2021 về quy định chi tiết một số điều Luật Cư trú.

BQL xin thông báo đến Quý Cư dân về một số hồ sơ cần chuẩn bị khi thực hiện thủ tục đăng ký tạm trú, thường trú tại Tòa nhà cụ thể như sau:

I. THỦ TỤC ĐĂNG KÝ TAM TRÚ:

1. Cư dân Quốc tịch Việt Nam:

- 01 (một) bản sao Chứng minh nhân dân/ Căn cước công dân của mỗi Cư dân;
- 01 (một) bản sao Giấy đăng ký kết hôn (nếu là vợ chồng);
- 01 (một) bản sao Giấy khai sinh hoặc cung cấp Số định danh (nếu là người dưới 14 tuổi);
- 01 (một) bản sao Biên bản bàn giao căn hộ/ lô văn phòng;
- 01 (một) bản sao Hợp đồng mua bán căn hộ/ lô văn phòng;
- 01 (một) bản sao Hợp đồng cho thuê căn hộ/ lô văn phòng (đối với khách thuê);
- Tờ khai thay đổi thông tin Cư trú (Mẫu CT01).

2. Cư dân Quốc tịch nước ngoài:

- 01 (một) bản sao Hộ chiếu/ Passport của mỗi Cư dân;
- 01 (một) bản sao Thị thực nhập cảnh (Visa) còn thời hạn lưu trú tại Việt Nam;
- 01 (một) Thẻ tạm trú (thẻ xanh) tại Việt Nam (nếu có);
- 01 (một) bản sao Biên bản bàn giao căn hộ/ lô văn phòng;
- 01 (một) bản sao Hợp đồng mua bán căn hộ/ lô văn phòng;
- 01 (một) bản sao Hợp đồng cho thuê căn hộ/ lô văn phòng (đối với khách thuê);
- Tờ khai báo tạm trú dành cho người nước ngoài tại Việt Nam (Mẫu NA17).



II. THỦ TỤC ĐĂNG KÝ THƯỜNG TRÚ:

1. Cư dân Quốc tịch Việt Nam:

- Công dân phải đáp ứng điều kiện đăng ký thường trú theo điều 20, Luật cư trú năm 2020;
- 01 (một) bản sao Chứng minh nhân dân/ Căn cước công dân của mỗi Cư dân;
- 01 (một) bản gốc Sổ hộ khẩu. Nếu hộ khẩu đã bị cơ quan Công an địa phương thu hồi thì bổ sung thêm biên bản thu hồi sổ hộ khẩu;
- 01 (một) bản sao Giấy đăng ký kết hôn (nếu là vợ chồng);
- 01 (một) bản sao Giấy khai sinh hoặc cung cấp Số định danh (nếu là người dưới 14 tuổi);
- 01 (một) bản sao Biên bản bàn giao căn hộ/ lô văn phòng;
- 01 (một) bản sao Hợp đồng mua bán căn hộ/ lô văn phòng;
- Tờ khai thay đổi thông tin Cư trú (Mẫu CT01).
- Đối với trường hợp thuê ở nhờ thì phải làm hợp đồng công chứng ở nhờ tại văn phòng công chứng và xác nhận tình trạng nhà ở tại Ủy ban nhân dân phường Phú Thuận, quận 7.

2. Cư dân Quốc tịch nước ngoài:

- Quý Cư dân hoặc người thân có Quốc tịch nước ngoài sinh sống trong căn hộ thì cá nhân đó phải làm việc trực tiếp với Công an khu vực để nhận biểu mẫu và hướng dẫn làm thủ tục hồ sơ đăng ký.

 SỔ: 15/Q7R.TB	BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ Q7 SAIGON RIVERSIDE COMPLEX Địa chỉ: Số 04, đường Đào Trí, phường Phú Thuận, quận 7 THÔNG BÁO V/v: Thủ tục đăng ký tạm trú, thường trú tại Tòa nhà	 Ngày 15/12/2022
---	---	--

Quý Cư dân vui lòng lưu ý:

- Liên hệ văn phòng BQL trong giờ làm việc để nhận biểu mẫu và được hướng dẫn thêm;
- Tất cả bản sao đều mang bản gốc để đối chiếu;
- Tất cả trường hợp đăng ký tạm trú, thường trú sau khi hoàn tất hồ sơ tiến hành nộp hồ sơ thông qua cổng dịch vụ công trên đường link: dichvucong.dancuquocgia.gov.vn
- Trên đây là các hướng dẫn mà BQL có được dựa trên các quy định, hướng dẫn chi tiết hiện hành. Trách nhiệm của BQL là thông báo cho tất cả các Cư dân hiện đang sinh sống tại Tòa nhà thực hiện các thủ tục theo luật quy định. Nhằm tránh việc bị cơ quan chức năng kiểm tra đột xuất và xử phạt hành chính đối với trường hợp không thực hiện đăng ký tạm trú, thường trú theo quy định.
- BQL xin miễn trừ trách nhiệm trong trường hợp Công an Khu vực kiểm tra hoặc phát hiện căn hộ chưa đăng ký tạm trú hợp lệ tại chính quyền địa phương theo thông báo như trên.

Để biết thêm thông tin chi tiết, Quý Cư dân vui lòng liên hệ:

- Anh Nguyễn Thế Khánh - Số điện thoại: 0967 667 637 - Công an Khu vực;
 - Văn phòng BQL tại tầng trệt tháp U1 - Số điện thoại: 0911 459 704 - Bộ phận Chăm sóc Khách hàng;
- Email: bql.q7saigonriverside@prohomepmc.com.vn**

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

